

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kết quả đấu giá quyền sử dụng đất tại các
khu quy hoạch trên địa bàn thị xã Ayun Pa**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số: 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Xét đề nghị của Phòng Tài chính – KH thị xã tại Tờ trình số 70/TTr-TCKH ngày 20/11/2017 về việc đề nghị phê duyệt kết quả đấu giá quyền sử dụng đất tại các khu quy hoạch trên địa bàn thị xã Ayun Pa,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả trúng đấu giá QSD đất tại các khu quy hoạch trên địa bàn thị xã Ayun Pa, tổ chức ngày 10/11/2017 cho các ông (bà) trúng đấu giá như sau:

1. Tên tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đại Phát.
2. Tổng số lô đấu trúng: 14 lô.
3. Tổng giá trị QSD đất đấu trúng là: 3.201.000.000 đồng (Ba tỷ, hai trăm lẻ một triệu đồng).

(Có danh sách chi tiết kèm theo)

Điều 2. Căn cứ vào Quyết định phê duyệt kết quả trúng đấu giá Phòng Tài nguyên & Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai – Chi nhánh thị xã Ayun Pa phối hợp với Phòng Quản lý đô thị và các đơn vị có liên quan: Luân chuyển hồ sơ, giao đất trên thực địa cho người trúng đấu giá đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính đối với Nhà nước và làm thủ tục cấp giấy chứng nhận QSD đất theo quy định.

Chi cục thuế thị xã trên cơ sở hồ sơ do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai – Chi nhánh thị xã Ayun Pa chuyển đến có trách nhiệm hướng dẫn và thông báo đến người trúng đấu giá nộp số tiền trúng đấu giá còn lại vào ngân sách thị xã theo qui định.

Các Ông (bà) trúng đấu giá có tên tại Điều 1 có trách nhiệm nộp số tiền trúng đấu giá còn lại vào ngân sách thị xã theo hướng dẫn của Chi cục thuế thị xã.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND-UBND thị xã, Trưởng phòng Tài chính - KH thị xã, Trưởng phòng Tài nguyên & Môi Trường thị xã, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai – Chi nhánh thị xã Ayun Pa, Chi cục trưởng Chi cục

thuê thị xã, Trưởng Phòng Quản lý đô thị thị xã, Chủ tịch Hội đồng giám sát bán đấu giá QSD đất của thị xã và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. /

Nơi nhận

- Như điều 3;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
Đ. CHỦ TỊCH**



Hồ Văn Điện

DANH SÁCH CÁC CÁ NHÂN TRÚNG ĐÁU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT NGÀY 10/11/2017
(Kèm theo Quyết định số 303/QĐ-UBND ngày 03/11/2017 của UBND thị xã Ayun Pa)

TT	Họ và tên	Địa chỉ	Số CMND; ngày cấp; nơi cấp	Diện tích (m ²)	Lô số	Giá khởi điểm (đồng)	Giá đấu trúng (đồng)	Tiền đặt trước đã nộp (đồng)	Số tiền còn phải nộp (đồng)
TỔNG CỘNG									
I. KHU DÂN CƯ BÌNH HÒA- PHƯỜNG SÔNG BỜ (KHU D)									
1	Lê Thị Kim Anh	Tổ 7, P. Sông Bờ, TX Ayun Pa, Gia Lai.	381697985; 08/04/2010; Công an tỉnh Cà Mau	175	3	119.910.000	123.000.000	12.000.000	111.000.000
2	Trần Đình Vũ	21 Hoàng văn Thụ, P. Đoàn Kết, TX Ayun Pa, Gia Lai.	215158229; 13/02/2012; Công an tỉnh Bình Định	175	13	119.910.000	121.000.000	11.990.000	109.010.000
3	Trần Đình Tân	147 Ngô Quyền, P. Cheo Reo, TX Ayun Pa, Gia Lai.	230853230; 20/02/2013; Công an tỉnh Gia Lai	175	14	119.910.000	121.000.000	11.990.000	109.010.000
4	Lương Tuấn Thông	Trần Hưng Đạo, P. Đoàn Kết, TX Ayun Pa, Gia Lai.	230592188; 07/06/2016; Công an tỉnh Gia Lai	175	58	119.910.000	170.000.000	11.990.000	158.010.000
II. KHU DÂN CƯ BÌNH HÒA- PHƯỜNG SÔNG BỜ (KHU E)									
1	Phan Minh Hoàng	Hùng Vương, Sông Bờ, TX Ayun Pa, Gia Lai.	230366914; 03/09/2009; Công an tỉnh Gia Lai	140	10	97.888.000	99.000.000	9.780.000	89.220.000
2	Phan Minh Hoàng	Hùng Vương, Sông Bờ, TX Ayun Pa, Gia Lai.	230366914; 03/09/2009; Công an tỉnh Gia Lai	140	11	97.888.000	100.000.000	9.780.000	90.220.000

gpc

TT	Họ và tên	Địa chỉ	Số CMND; ngày cấp; nơi cấp	Diện tích (m ²)	Lô số	Giá khởi điểm (đồng)	Giá đấu trúng (đồng)	Tiền đặt trước đã nộp (đồng)	Số tiền còn phải nộp (đồng)
3	Phùng Võ Anh Dũng	04 Nguyễn Thị Minh Khai, TX Ayun Pa, Gia Lai.	230614792; 10/11/2014; Công an tỉnh Gia Lai	140	12	97.888.000	109.000.000	9.780.000	99.220.000
4	Phùng Võ Anh Dũng	5 Nguyễn Thị Minh Khai, TX Ayun Pa, Gia Lai.	230614792; 10/11/2014; Công an tỉnh Gia Lai	140	13	97.888.000	111.000.000	9.780.000	101.220.000
III. KHU DÂN CƯ THÔNG TUYẾN NGŨ MÁY- KPÁ KLÔNG- PHƯỜNG									
ĐOÀN KẾT									
1	Võ Văn Tám	519 Trần Phú, Quận 5, TP Hồ Chí Minh	020794229; 27/02/2014; Công an TP. Hồ Chí Minh	200	17	477.180.000	487.000.000	47.700.000	439.300.000
2	Võ Văn Tám	519 Trần Phú, Quận 5, TP Hồ Chí Minh	020794229; 27/02/2014; Công an TP. Hồ Chí Minh	137,8	18	298.929.540	365.000.000	29.900.000	335.100.000
3	Võ Văn Tám	519 Trần Phú, Quận 5, TP Hồ Chí Minh	020794229; 27/02/2014; Công an TP. Hồ Chí Minh	137,8	19	298.929.540	400.000.000	29.900.000	370.100.000
4	Võ Văn Tám	519 Trần Phú, Quận 5, TP Hồ Chí Minh	020794229; 27/02/2014; Công an TP. Hồ Chí Minh	137,8	20	298.929.540	361.000.000	29.900.000	331.100.000
5	Nguyễn Văn Năm	Ngô Mây, P. Đoàn kết, TX Ayun Pa, Gia Lai.	212177392; 27/11/2001; Công an tỉnh Quảng Ngãi	137,8	26	298.929.540	407.000.000	30.000.000	377.000.000

đ/c

TT	Họ và tên	Địa chỉ	Số CMND; ngày cấp; nơi cấp	Diện tích (m ²)	Lô số	Giá khởi điểm (đồng)	Giá đấu trúng (đồng)	Tiền đặt trước đã nộp (đồng)	Số tiền còn phải nộp (đồng)
III. KHU DÂN CƯ TỔ 1 - PHƯỜNG ĐOÀN KẾT (KHU A)									
1	Nguyễn Hồng Thám	Phường Sông Bờ, TX Ayun Pa, Gia Lai.	230000665; 11/12/2008; Công an tỉnh Gia Lai	148,75	38	224.247.500	227.000.000	22.393.000	204.607.000

YUN PA T.C

gumy