

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị thông qua Đề án đầu tư phát triển kinh tế xã hội cho đồng bào DTTS của 09 tổ dân phố thuộc 04 phường (05 thôn thuộc 04 phường) trên địa bàn thị xã Ayun Pa, tỉnh Gia Lai giai đoạn 2018 – 2022

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thị xã khóa XII- Kỳ họp thứ Tám.

Căn cứ Quyết định số 224/QĐ-UBND ngày 16/5/2014 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội thị xã Ayun Pa đến năm 2020;

Nghị quyết Đại hội Đảng bộ thị xã Ayun Pa lần thứ XVIII, nhiệm kỳ 2015-2020;

Căn cứ Thông báo Kết luận số 50-KL/TU ngày 08/8/2016 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về Kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại buổi làm việc với Ban Thường vụ Thị ủy Ayun Pa;

Căn cứ Công văn số 3818/UBND-TH ngày 19/8/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc thực hiện Kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại buổi làm việc với Ban Thường vụ Thị ủy Ayun Pa;

Thực hiện Kết luận số 181-KL/TU ngày 10/10/2017 của Thị ủy Ayun Pa tại Hội nghị lần thứ mười một BCH Đảng bộ thị xã Khóa XVIII;

Thực hiện Kết luận số 312-KL/TU ngày 03 tháng 10 năm 2018 của Thị ủy Ayun Pa về kết luận Hội nghị Ban Thường vụ Thị ủy ngày 03/10/2018;

Ủy ban nhân dân thị xã kính trình Hội đồng nhân dân thị xã khóa XII- Kỳ họp thứ Tám thông qua Đề án đầu tư phát triển kinh tế xã hội cho đồng bào DTTS của 09 tổ dân phố thuộc 04 phường (05 thôn thuộc 04 phường) trên địa bàn thị xã Ayun Pa, tỉnh Gia Lai giai đoạn 2018 – 2022, cụ thể như sau:

1. Tên đề án: Đầu tư phát triển kinh tế - xã hội cho đồng bào DTTS của 09 tổ dân phố thuộc 04 phường (05 thôn thuộc 04 phường) trên địa bàn thị xã Ayun Pa, tỉnh Gia Lai giai đoạn 2018-2022.

2. Mục tiêu:

Phát triển kinh tế - xã hội đối với người dân tộc thiểu số trong đô thị theo hướng bền vững, gắn phát triển kinh tế với giải quyết tốt các vấn đề xã hội, bảo vệ môi trường sinh thái. Thực hiện tốt Chương trình giảm nghèo nhanh và bền vững; thu hẹp khoảng cách người dân tộc thiểu số trong đô thị với các nhóm dân cư khác; sử dụng hiệu quả các nguồn lực đầu tư, tạo sự chuyển biến căn bản về phát triển kinh tế - xã hội, giữ gìn và phát huy bản sắc văn hóa dân tộc, xây dựng nếp

sống văn minh, từng bước xóa bỏ tập quán lạc hậu. Góp phần xây dựng thị xã Ayun Pa trở thành vùng kinh tế động lực phía Đông Nam tỉnh Gia Lai; là trung tâm công nghiệp chế biến, thương mại, dịch vụ của khu vực, là đô thị động lực phát triển cả về kinh tế, văn hóa, xã hội và an ninh - quốc phòng; trở thành đô thị loại III sau năm 2020.

3. Nội dung báo cáo thuyết minh tổng hợp Đề án (Có báo cáo thuyết minh kèm theo):

- Xác định các nội dung nghiên cứu, phân tích, đánh giá, dự báo về các yếu tố, điều kiện phát triển, khả năng khai thác, sử dụng hợp lý, có hiệu quả các nguồn tài nguyên. Phân tích, đánh giá thực trạng phát triển kinh tế - xã hội và thực trạng khai thác tài nguyên đất đai; đánh giá tiềm năng đóng góp vào phát triển kinh tế - xã hội của thị xã.

- Xác định mục tiêu và phương hướng phát triển kinh tế - xã hội của thị xã phù hợp với phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.

- Luận chứng phương án tổ chức phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn của 09 tổ dân phố thuộc 04 phường (05 thôn thuộc 04 phường).

- Đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng đảm bảo yêu cầu trước mắt cũng như lâu dài các hoạt động kinh tế - xã hội của 09 tổ dân phố thuộc 04 phường (05 thôn thuộc 04 phường) và gắn với các địa phương khác trong thị xã.

- Định hướng quy hoạch sử dụng đất (*phương án sử dụng đất căn cứ vào định hướng phát triển ngành, lĩnh vực, cấp đất sản xuất, đất ở cho đồng bào DTTS*).

- Luận chứng danh mục dự án đầu tư ưu tiên.

- Luận chứng bảo vệ môi trường; xác định những khu vực đang bị ô nhiễm, những lãnh thổ nhạy cảm về môi trường và đề xuất giải pháp thích ứng để bảo vệ hoặc sử dụng các khu vực này.

- Xác định các giải pháp về cơ chế, chính sách nhằm thực hiện mục tiêu đề án; đề xuất các chương trình, dự án đầu tư trọng điểm có tính toán cân đối nguồn vốn để bảo đảm thực hiện và luận chứng các bước thực hiện đề án; đề xuất phương án tổ chức thực hiện đề án.

- Thể hiện đề án đầu tư phát triển kinh tế - xã hội của 09 tổ dân phố thuộc 04 phường (05 thôn thuộc 04 phường) trên bản đồ.

4. Quy mô đề án:

- Phạm vi xây dựng đề án thuộc phạm vi ranh giới của 09 tổ dân phố thuộc 04 phường (05 thôn thuộc 04 phường). Quy mô diện tích tự nhiên 614,6 ha.

- Đối tượng: Hộ đồng bào DTTS của 09 tổ dân phố thuộc 04 phường (05 thôn thuộc 04 phường) của thị xã.

5. Tổng mức đầu tư: 28.456.000.000 đồng.

(Hai mươi tám tỷ bốn trăm năm mươi sáu triệu đồng chẵn).

Trong đó:

+ Vốn ngân sách Trung ương	:	3.437.500.000 đồng.
+ Vốn ngân sách tỉnh	:	2.054.200.000 đồng.
+ Vốn ngân sách thị xã	:	5.157.900.000 đồng.
+ Vốn huy động nhân dân	:	15.991.400.000 đồng.
+ Vốn doanh nghiệp đóng góp	:	650.000.000 đồng.
+ Vốn vay ngân hàng	:	1.165.000.000 đồng.

6. Nguồn vốn:

- + Vốn ngân sách Nhà nước giai đoạn 2018-2020, giai đoạn 2021-2022
- + Vốn nhân dân và doanh nghiệp đóng góp
- + Vốn vay ngân hàng.

7. Thời gian thực hiện: Từ năm 2018 đến hết năm 2022.

8. Địa điểm thực hiện: Thị xã Ayun Pa, tỉnh Gia Lai.

9. Kinh phí thực hiện: 28.456.000.000 đồng (Hai mươi tám tỷ bốn trăm năm mươi sáu triệu đồng chẵn).

Trong đó:

+ Đầu tư phát triển kinh tế tăng nguồn thu nhập	:	2.226.000.000 đồng.
+ Đầu tư cơ sở hạ tầng	:	22.014.000.000 đồng.
+ Đầu tư xây dựng các thiết chế văn hóa - thể thao - thông tin	:	1.120.000.000 đồng.
+ Đầu tư xây dựng hạ tầng khu dân cư để cấp đất ở và xây dựng nhà ở, lắp đặt đồng hồ nước sinh hoạt và xây nhà vệ sinh	:	3.096.000.000 đồng.

Để đảm bảo thực hiện đúng các quy định, Ủy ban nhân dân thị xã trình Hội đồng nhân dân thị xã khóa XII - Kỳ họp thứ Tám xem xét thông qua Đề án đầu tư phát triển kinh tế - xã cho đồng bào DTTS của 9 tổ dân phố thuộc 04 phường (05 thôn thuộc 04 phường) trên địa bàn thị xã Ayun Pa giai đoạn 2018-2022 tại kỳ họp thứ Tám – HĐND thị xã, khóa XII để Ủy ban nhân dân thị xã tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ayun Pa, ngày tháng năm 2019

NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua Đề án đầu tư phát triển kinh tế xã hội cho đồng bào DTTS của 09 tổ dân phố thuộc 04 phường (05 thôn thuộc 04 phường) trên địa bàn thị xã Ayun Pa, tỉnh Gia Lai giai đoạn 2018 – 2022

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THỊ XÃ AYUN PA, KHÓA XII KỲ HỌP THỨ TÁM (Từ ngày 11 đến ngày 12 tháng 7 năm 2019)

Căn cứ Quyết định số 224/QĐ-UBND ngày 16/5/2014 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội thị xã Ayun Pa đến năm 2020;

Nghị quyết Đại hội Đảng bộ thị xã Ayun Pa lần thứ XVIII, nhiệm kỳ 2015-2020;

Căn cứ Thông báo Kết luận số 50-KL/TU ngày 08/8/2016 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về Kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại buổi làm việc với Ban Thường vụ Thị ủy Ayun Pa;

Căn cứ Công văn số 3818/UBND-TH ngày 19/8/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc thực hiện Kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại buổi làm việc với Ban Thường vụ Thị ủy Ayun Pa;

Thực hiện Kết luận số 181-KL/TU ngày 10/10/2017 của Thị ủy Ayun Pa tại Hội nghị lần thứ mười một BCH Đảng bộ thị xã Khóa XVIII;

Thực hiện Kết luận số 312-KL/TU ngày 03 tháng 10 năm 2018 của Thị ủy Ayun Pa về kết luận Hội nghị Ban Thường vụ Thị ủy ngày 03/10/2018;

Sau khi xem xét Tờ trình số 132/TTr-UBND ngày 21/6/2019 của UBND thị xã về việc đề nghị thông qua Đề án đầu tư phát triển kinh tế xã hội cho đồng bào DTTS của 09 tổ dân phố thuộc 04 phường (05 thôn thuộc 04 phường) trên địa bàn thị xã Ayun Pa, tỉnh Gia Lai giai đoạn 2018 – 2022; báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội HĐND thị xã khóa XII và ý kiến thảo luận, thống nhất của các vị đại biểu HĐND thị xã tại kỳ họp thứ Tám, HĐND thị xã khóa XII,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Đề án đầu tư phát triển kinh tế xã hội cho đồng bào DTTS của 09 tổ dân phố thuộc 04 phường (05 thôn thuộc 04 phường) trên địa bàn thị xã Ayun Pa, tỉnh Gia Lai giai đoạn 2018 – 2022, cụ thể:

1. Tên đề án: Đầu tư phát triển kinh tế - xã hội cho đồng bào DTTS của 09 tổ dân phố thuộc 04 phường (05 thôn thuộc 04 phường) trên địa bàn thị xã Ayun Pa, tỉnh Gia Lai giai đoạn 2018-2022.

2. Mục tiêu:

Phát triển kinh tế - xã hội đối với người dân tộc thiểu số trong đô thị theo hướng bền vững, gắn phát triển kinh tế với giải quyết tốt các vấn đề xã hội, bảo vệ môi trường sinh thái. Thực hiện tốt Chương trình giảm nghèo nhanh và bền vững; thu hẹp khoảng cách người dân tộc thiểu số trong đô thị với các nhóm dân cư khác; sử dụng hiệu quả các nguồn lực đầu tư, tạo sự chuyển biến căn bản về phát triển kinh tế - xã hội, giữ gìn và phát huy bản sắc văn hóa dân tộc, xây dựng nếp sống văn minh, từng bước xóa bỏ tập quán lạc hậu. Góp phần xây dựng thị xã Ayun Pa trở thành vùng kinh tế động lực phía Đông Nam tỉnh Gia Lai; là trung tâm công nghiệp chế biến, thương mại, dịch vụ của khu vực, là đô thị động lực phát triển cả về kinh tế, văn hóa, xã hội và an ninh - quốc phòng; trở thành đô thị loại III sau năm 2020.

3. Nội dung báo cáo thuyết minh tổng hợp Đề án (Có báo cáo thuyết minh kèm theo):

- Xác định các nội dung nghiên cứu, phân tích, đánh giá, dự báo về các yếu tố, điều kiện phát triển, khả năng khai thác, sử dụng hợp lý, có hiệu quả các nguồn tài nguyên. Phân tích, đánh giá thực trạng phát triển kinh tế - xã hội và thực trạng khai thác tài nguyên đất đai; đánh giá tiềm năng đóng góp vào phát triển kinh tế - xã hội của thị xã.
- Xác định mục tiêu và phương hướng phát triển kinh tế - xã hội của thị xã phù hợp với phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.
- Luận chứng phương án tổ chức phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn của 09 tổ dân phố thuộc 04 phường (05 thôn thuộc 04 phường).
- Đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng đảm bảo yêu cầu trước mắt cũng như lâu dài các hoạt động kinh tế - xã hội của 09 tổ dân phố thuộc 04 phường (05 thôn thuộc 04 phường) và gắn với các địa phương khác trong thị xã.
- Định hướng quy hoạch sử dụng đất (*phương án sử dụng đất căn cứ vào định hướng phát triển ngành, lĩnh vực, cấp đất sản xuất, đất ở cho đồng bào DTTS*).
- Luận chứng danh mục dự án đầu tư ưu tiên.
- Luận chứng bảo vệ môi trường; xác định những khu vực đang bị ô nhiễm, những lãnh thổ nhạy cảm về môi trường và đề xuất giải pháp thích ứng để bảo vệ hoặc sử dụng các khu vực này.
- Xác định các giải pháp về cơ chế, chính sách nhằm thực hiện mục tiêu đề án; đề xuất các chương trình, dự án đầu tư trọng điểm có tính toán cân đối nguồn vốn để bảo đảm thực hiện và luận chứng các bước thực hiện đề án; đề xuất phương án tổ chức thực hiện đề án.
- Thể hiện đề án đầu tư phát triển kinh tế - xã hội của 09 tổ dân phố thuộc 04 phường (05 thôn thuộc 04 phường) trên bản đồ.

4. Quy mô đề án:

- Phạm vi xây dựng đề án thuộc phạm vi ranh giới của 09 tổ dân phố thuộc 04 phường (05 thôn thuộc 04 phường). Quy mô diện tích tự nhiên 614,6 ha.

- Đối tượng: Hộ đồng bào DTTS của 09 tổ dân phố thuộc 04 phường (05 thôn thuộc 04 phường) của thị xã.

5. Tổng mức đầu tư: 28.456.000.000 đồng.

(Hai mươi tám tỷ bốn trăm năm mươi sáu triệu đồng chẵn).

Trong đó:

+ Vốn ngân sách Trung ương	:	3.437.500.000 đồng.
+ Vốn ngân sách tỉnh	:	2.054.200.000 đồng.
+ Vốn ngân sách thị xã	:	5.157.900.000 đồng.
+ Vốn huy động nhân dân	:	15.991.400.000 đồng.
+ Vốn doanh nghiệp đóng góp	:	650.000.000 đồng.
+ Vốn vay ngân hàng	:	1.165.000.000 đồng.

6. Nguồn vốn:

+ Vốn ngân sách Nhà nước giai đoạn 2018-2020, giai đoạn 2021-2022

+ Vốn nhân dân và doanh nghiệp đóng góp

+ Vốn vay ngân hàng.

7. Thời gian thực hiện: Từ năm 2018 đến hết năm 2022.

8. Địa điểm thực hiện: Thị xã Ayun Pa, tỉnh Gia Lai.

9. Kinh phí thực hiện: 28.456.000.000 đồng *(Hai mươi tám tỷ bốn trăm năm mươi sáu triệu đồng chẵn).*

Trong đó:

+ Đầu tư phát triển kinh tế tăng nguồn thu nhập	:	2.226.000.000 đồng.
+ Đầu tư cơ sở hạ tầng	:	22.014.000.000 đồng.
+ Đầu tư xây dựng các thiết chế văn hóa - thể thao - thông tin	:	1.120.000.000 đồng.
+ Đầu tư xây dựng hạ tầng khu dân cư để cấp đất ở và xây dựng nhà ở, lắp đặt đồng hồ nước sinh hoạt và xây nhà vệ sinh	:	3.096.000.000 đồng.

Điều 2. UBND thị xã có trách nhiệm tổ chức, triển khai thực hiện Nghị quyết này theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân và các đại biểu Hội đồng nhân dân thị xã trong phạm vi nhiệm vụ, quyền hạn của mình giám sát, kiểm tra việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thị xã Ayun Pa khóa XII, kỳ họp thứ Tám thông qua ngày 12 tháng 7 năm 2019 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ban Dân tộc tỉnh;
- Thường trực Thị ủy;
- Ủy ban nhân dân thị xã;
- UBMTTQVN thị xã;
- Thành viên UBND thị xã;
- Các đại biểu HĐND thị xã;
- Thường trực HĐND, UBND các xã, phường;
- Lưu VT, MTCv.

Báo cáo

CHỦ TỊCH

Thái Thanh Bình