ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ AYUN PA	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Ayun Pa, ngày 24 tháng 4 năm 2023

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 44 /GPXD-UBND

(Sử dụng cho nhà ở riêng lẻ)

1. Cấp cho: Ông **HUỲNH MINH TRUNG**

- Địa chỉ liên hệ: Đường Trần Phú, phường Đoàn Kết, thị xã Ayun Pa, tỉnh Gia Lai.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ.

- Theo hồ sơ xin cấp phép xây dựng
- Do: chủ sở hữu tự thiết kế
- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: Thửa đất số : 72 Tờ BĐ số : 8

+ Địa chỉ: Đường Trần Phú, phường Đoàn Kết, thị xã Ayun Pa, tỉnh Gia Lai.

+ Cốt nền xây dựng công trình: 0,30m

+ Mật độ xây dựng: 35%, hệ số sử dụng đất: 0,35

+ Chỉ giới xây dựng: 10m (tính từ tim đường).

+ Diện tích xây dựng tầng 1: 100,2m^2.

+ Tổng diện tích xây dựng: 100,2m^2.

+ Chiều cao công trình: 6,5 m; số tầng: 01 tầng.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DĐ 698853 do Sở Tài Nguyên Và Môi Trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 4/7/2022.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:
- *ông Huỳnh Minh Trung ;*
- *Trang thông tin điện tử tx;*
- *UBND Phường Đoàn Kết;*
- *Lưu UBND tx.*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Nguyễn Trường Sơn

