Người ký: Hồ Văn Diện
Email: dienhv.ayunpa@gialai.gov.vn
Cơ quan: Thị xã Ayun Pa, Tỉnh Gia Lai
Thời gian ký: 08.11.2018 16:14:35 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN **THỊ XÃ AYUN PA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 51 /TB-UBND	*Ayun Pa, ngày 07 tháng 11 năm 2018*

THÔNG BÁO

Thu hồi đất để thực hiện Công trình: đường quy hoạch bao quanh Quảng trường thị xã (bổ sung hạng mục: Mương dẫn dòng)

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 20/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định hồ sơ, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 21/2014/QĐ-UBND ngày 12/9/2014 của UBND tỉnh Gia Lai quy định về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 38/QĐ-UBND ngày 3/3/2015 của UBND thị xã về việc quy chế tổ chức hoạt động của Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ và tái định cư thị xã Ayun Pa;

Căn cứ Quyết định số 53/QĐ-UBND ngày 06/02/2018 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của thị xã Ayun Pa;

Quyết định số 988/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Bao cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình đường Nội thị thị xã Ayun Pa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết số 935/QĐ-UBND ngày 11/9/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình đường Nội thị thị xã Ayun Pa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 96/QĐ-SXD ngày 02/10/2018 của Giám Đốc Sở Xây Dựng tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt điều chỉnh thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình Đường nội thị thị xã AyunPa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Thông Báo số 50/TB-UBND ngày 02/11/2018 của Chủ tịch UBND thị xã AyunPa về việc kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND thị xã tại cuộc họp giải quyết các khó khăn, vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và đầu tư xây dựng cơ bản trên địa bàn thị xã;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số 11 /TTr-TNMT ngày 06 tháng 11 năm 2018.

Ủy ban nhân dân thị xã Ayun Pa Thông báo như sau:

1. Vị trí thu hồi:

- Vị trí: phường Hòa Bình, thị xã Ayun Pa.

- Quy mô: Điểm đầu đấu nối với cống thoát nước ngang hiện trạng của đường Nguyễn Huệ (cạnh ngân hàng chính sách), điểm cuối giao với mương nước thuộc đường Nguyễn Viết Xuân.

- Phạm vi thực hiện:

+ Chiều dài tuyến: 289m.

+ Chiều rộng: 11m.

- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 0,4ha.

2. Lý do thu hồi đất:

Theo Điều 62, Luật đất đai năm 2013, cụ thể: hoàn thiện mạng lưới giao thông thị xã theo quy hoạch, đáp ứng nhu cầu giao thông, chỉnh trang đô thị và mở rộng khu dân cư, góp phần thúc đẩy sự phát triển kinh tế xã hội của thị xã Ayun Pa.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Thời gian từ ngày 12 tháng 11 năm 2018 đến ngày 16 tháng 11 năm 2018.

4. Trách nhiệm của các đơn vị có liên quan:

- Uỷ ban nhân dân phường Hòa Bình có trách nhiệm:

+ Gửi Thông báo thu hồi đất đến từng hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi, niêm yết tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi; thông báo trên loa phát thanh của tổ, tại khu vực thực hiện dự án.

+ Phối hợp với tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng triển khai thực hiện kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm;

- Thường trực Hội đồng BT-GPMB, HT & TĐC thị xã chịu trách nhiệm: Tập hợp các thành viên thuộc tổ giúp việc; phối hợp, tổ chức điều tra, kê khai về: đất, tài sản gắn liền với đất và cây cối hoa màu trên đất của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi; tham mưu Hội đồng BT-GPMB, HT & TĐC thị xã lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo đúng quy định.

- Hộ gia đình, cá nhân có đất thuộc ranh giới thu hồi có trách nhiệm: Phối hợp với Tổ giúp việc của Hội đồng bồi thường GPMB-HT & TĐC thị xã thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất, cây cối hoa màu trên đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; đồng thời chuẩn bị các giấy tờ liên quan đến quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất và các giấy tờ cá nhân cung cấp cho tổ chức thực hiện công tác bồi thường GPMB.

Trường hợp người sử dụng đất trong khu vực có đất thu hồi không phối hợp với tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng trong việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm thì Ủy ban nhân dân các phường Hòa Bình, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam cùng cấp và Hội đồng bồi thường GPMB-HT & TĐC thị xã tổ chức vận động, thuyết phục để người sử dụng đất phối hợp thực hiện.

Nhận được thông báo này đề nghị các cơ quan, đơn vị và hộ gia đình, cá nhân có liên quan triển khai, phối hợp, thực hiện./.

Nơi nhận:
- TT HĐND thị xã;
- CT và các PCT UBND thị xã;
- Hội đồng BT-GPMB(Thực hiện);
- UBND phường Hòa Bình (Thực hiện);
- Ban QLDA ĐTXD thị xã (biết, phối hợp);
- Hộ dân (Thực hiện);
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Hồ Văn Diện