

## THÔNG BÁO

### Thu hồi đất thực hiện dự án nâng cấp đường Hoàng Hoa Thám Phường Đoàn Kết, thị xã Ayun Pa

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 20/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định hồ sơ, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 21/2014/QĐ-UBND ngày 12/9/2014 của UBND tỉnh Gia Lai quy định về ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 1000/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình đường Nội thị thị xã Ayun Pa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 38/QĐ-UBND ngày 3/3/2015 của UBND thị xã về việc quy chế tổ chức hoạt động của Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng, hỗ trợ và tái định cư thị xã Ayun Pa;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Đề xuất số 58/ĐX-TNMT ngày 08 tháng 9 năm 2017.

Ủy ban nhân dân thị xã Ayun Pa Thông báo như sau:

#### 1. Vị trí thực hiện dự án:

- Vị trí: Thuộc phường Đoàn Kết, thị xã Ayun Pa.
- Quy mô công trình: Công trình dạng tuyến với tổng chiều dài: 219,48m km. Tuyến bắt đầu từ đường Nguyễn Huệ đến đường Lý Thái Tổ.
- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 180m<sup>2</sup> (Một trăm tám mươi mét vuông).
- Đối tượng thu hồi đất và bồi thường, hỗ trợ theo quy định: Hộ gia đình cá nhân (01 hộ: ông Nguyễn Văn Sơn).

(Có sơ đồ vị trí kèm theo)

#### 2. Lý do thu hồi đất:

Đáp ứng nhu cầu giao thông, chỉnh trang đô thị, tạo mỹ quan khu vực trung tâm thị xã, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của thị xã.

#### 3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Thời gian bắt đầu từ ngày 14/9/2017 đến 15/9/2017.

#### 4. Trách nhiệm của các đơn vị có liên quan:

- Ủy ban nhân dân phường Đoàn Kết có trách nhiệm:

+ Gửi Thông báo thu hồi đất đến các hộ gia đình, cá nhân có đất và tài sản trên đất thuộc ranh giới thu hồi, niêm yết tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi; thông báo trên loa phát thanh của tổ, tại khu vực thực hiện dự án.

+ Phối hợp với tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng triển khai thực hiện kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm;

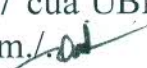
- Thường trực Hội đồng bồi thường GPMB-HT & TĐC thị xã (Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã) chịu trách nhiệm:

Xây dựng kế hoạch kê khai thực địa và tập hợp các thành viên thuộc tổ giúp việc của HĐBT; chủ trì tổ chức điều tra, kê khai về: đất, tài sản gắn liền với đất và cây cối hoa màu trên đất của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi; tham mưu Hội đồng BT-GPMB, HT & TĐC thị xã lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo đúng quy định.


- Hộ gia đình, cá nhân có đất thuộc ranh giới thu hồi có trách nhiệm:

Phối hợp với Tổ giúp việc của Hội đồng bồi thường GPMB-HT & TĐC thị xã thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất, cây cối hoa màu trên đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; đồng thời chuẩn bị các giấy tờ liên quan đến quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất và các giấy tờ cá nhân cung cấp cho tổ chức thực hiện công tác bồi thường GPMB.

Trường hợp người sử dụng đất trong khu vực có đất thu hồi không phối hợp với tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng trong việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm thì Ủy ban nhân dân phường Đoàn Kết, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam cùng cấp và Hội đồng bồi thường GPMB-HT & TĐC thị xã tổ chức vận động, thuyết phục để người sử dụng đất thực hiện.

Nhận được Thông báo này đề nghị các cơ quan, đơn vị và hộ gia đình, cá nhân có liên quan triển khai, phối hợp, thực hiện. Thông báo này thay thế Thông báo số 29/TB-UBND ngày 18/7/2017 của UBND thị xã về việc thu hồi đất thực hiện nâng cấp đường Hoàng Hoa Thám. / 

#### Nơi nhận:

- TT HĐND thị xã;
- CT và các PCT UBND thị xã;
- Hội đồng BT-GPMB (Thực hiện);
- UBND phường Đoàn Kết (Thực hiện);
- Ban QLDA ĐTXD thị xã (biết, phối hợp);
- Hộ dân (phối hợp, thực hiện);
- Lưu VT. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

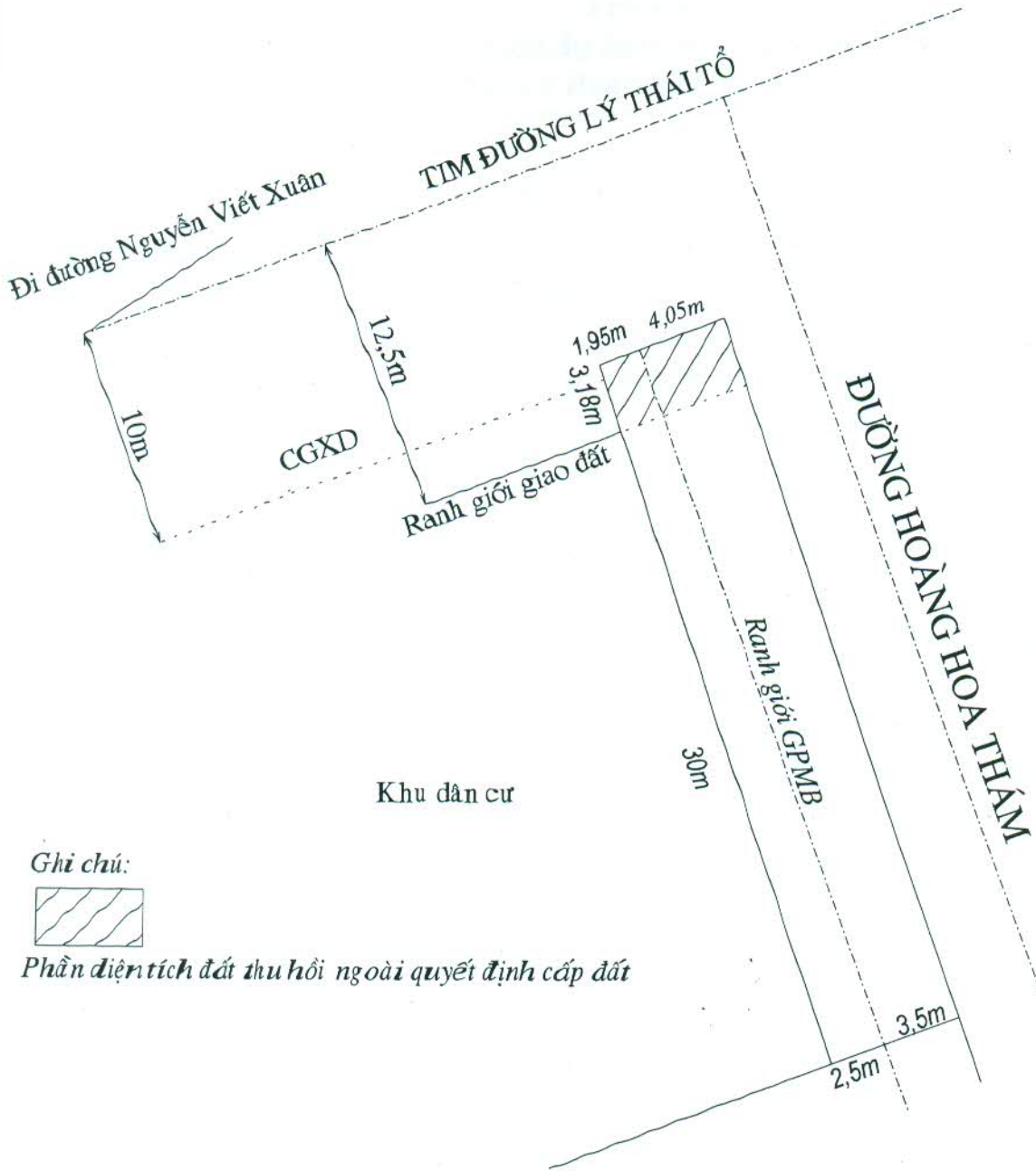
PHÓ CHỦ TỊCH



Hồ Văn Diệm

# SƠ ĐỒ VỊ TRÍ THỪA ĐẤT THU HỒI

(Kèm thông báo số: 27/TB-UBND ngày 12 tháng 9 năm 2017 của UBND thị xã về thông báo thu hồi đất)



Ghi chú:



Phần diện tích đất thu hồi ngoài quyết định cấp đất

Quảng trường thị xã